

UNTERKUNFTSKATALOG

Die perfekte Unterkunft in Madrid

"Meine Aufgabe ist es, sicherzustellen, dass du ein großartiges Wohnenerlebnis in Madrid hast."



**Höchste
Qualität**

Komfortabel

**Günstige
Preise - keine
Buchungsgebühren**

Gastfreundlich

**Sichere
Umgebung**

**Finde neue
Freunde**

**Tauche in die
Kulturein**

**Zentrale
Lage**

Sauber

**Bestens
ausgestattet**

**Regelmäßige
Qualitätskontrollen**

*Tanja Jović
AIL Madrid Unterkunft Manager*

GASTFAMILIEN

Sorgfältig ausgewählte Gastfamilien in komfortablen Wohnungen, die sich in sicheren Wohngebieten im Zentrum Madrids befinden. Unsere Gastfamilien sind Paare (mit oder ohne Kinder) oder alleinstehende Personen, die berufstätig oder pensioniert sind. Jeder von ihnen ist spanischer Muttersprachler, gastfreundlich und höflich; bemüht, dass sich die Schüler wie zu Hause fühlen, und freut sich darauf, seinen Wohnraum mit dir zu teilen.

Tauche ein in die spanische Lebensart!



Megan Young, 19,
Großbritannien

Es war das erste Mal, dass ich bei einer Gastfamilie wohnte, und ehrlich gesagt war ich zuerst ziemlich verunsichert. Das hätte ich jedoch nicht sein müssen, denn ich hatte zwei fantastische Wochen bei ALL Madrid und die Gastfamilie war wirklich freundlich. Ihre Wohnung war 15 Minuten von der Sprachschule entfernt und ausgezeichnet ausgestattet. Die ganze Familie (auch der Hund!) war total liebenswürdig und freundlich, ermutigte mich, Spanisch zu sprechen und korrigierte rücksichtsvoll meine vielen Fehler! Ich wurde wie ein Familienmitglied empfangen und von einem auf den anderen Tag wie eine Tochter behandelt. Die Familie war sehr entgegenkommend hinsichtlich meiner ziemlich speziellen Essgewohnheiten. Ich bin dankbar, die Möglichkeit gehabt zu haben, solch eine liebenswürdige und geduldige Familie kennenzulernen, und wir werden mit Sicherheit in Kontakt bleiben – Marco, der 20-jährige Sohn, kommt mich im nächsten Sommer besuchen!

LAGE: Verschiedene Orte im Zentrum Madrids

METRO: Zone A

ENTFERNUNG ZUR SPRACHSCHULE: 10 – max. 30 Minuten

ZIMMERKATEGORIE: Einzel- oder Doppelzimmer (mitt zwei Einzel- oder einem Doppelbett, nur verfügbar für Personen, die zusammen buchen)

VERPFLEGUNG: Halbpension (Frühstück und Abendessen) oder Vollpension (Halbpension plus Mittagessen, normalerweise Lunchpakete)

KÜCHENBENUTZUNG: Warme Getränke und Nahrungsmittelaufbewahrung im Kühlschrank

BADEZIMMER: Geteiltes Badezimmer, mit der Familie und/oder anderen Schülern. Privates Badezimmer verfügbar zzgl. Zuschlag von 42€/Woche

WÄSCHE: Eine Waschmaschinenladung pro Woche. Bettwäsche und Handtücher stehen zur Verfügung und werden wöchentlich gewechselt

REINIGUNG: Gastgeber reinigt die Gemeinschaftsräume wöchentlich. Schüler reinigen und räumen ihre eigenen Zimmer auf

SCHNELLES INTERNET: Über WLAN oder LAN

ANKUNFT UND ABREISE: Check-in Sonntag, nicht später als 23:00 Uhr, Check-out Samstag, gegen 12:00 Uhr. Zusätzliche Nächte auf Anfrage

SCHLÜSSEL: Bei Ankunft vom Gastgeber übergeben

MINDESTBUCHUNGSDAUER: 1 Woche

ALTERSGRUPPE: Beliebig

NEBENKOSTEN: Inklusiv (Gas, Strom, Wasser, Zugang zum Telefon, etc.)

PREISE (in Euro, pro Woche):

Einzelzimmer:	HP: 210
	VP: 252
Doppelzimmer:	HP: 189 pro Person
	VP: 231 pro Person
Zuschlag privates Badezimmer:	42

[UNTER 18? KLIICK HIER!](#)

Finde heraus, welche besonderen Möglichkeiten wir exklusiv für dich haben!

WOHNEGEMEINSCHAFT

Unsere WGs sind die perfekte Wohnmöglichkeit für unabhängige Schüler, die sich gerne selbst verpflegen und den Kontakt mit anderen jungen, internationalen und geichgesinnten Leuten genießen. Die Apartments sind komplett möbliert, haben zwischen vier und sechs Zimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Wohnzimmer und ein oder zwei Badezimmer.

Genieße deine Unabhängigkeit!



LAGE: Verschiedene Orte im Zentrum Madrids

METRO: Zone A

ENTFERNUNG ZUR SPRACHSCHULE: 10 – max. 30 Minuten

ZIMMERKATEGORIE: Einzel- oder Doppelzimmer (mitt zwei Einzel- oder einem Doppelbett, nur verfügbar für Personen, die zusammen buchen)

VERPFLEGUNG: Selbstverpflegung

KÜCHE: Komplett ausgestattet, voller Zugang, gemeinsame Nutzung

BADEZIMMER: Geteiltes Badezimmer.

WÄSCHE: Uneingeschränkter Zugang zur Waschmaschine. Bettwäsche und Handtücher stehen zur Verfügung

REINIGUNG: Wöchentlicher Reinigungsservice in den Gemeinschaftsräumen. Die Schüler reinigen ihre eigenen Zimmer und Gemeinschaftsräume nach Nutzung. Reinigungsmittel stehen zur Verfügung

SCHNELLES INTERNET: Über WLAN oder LAN

SCHLÜSSEL: Bei Ankunft von AIL Madrid Mitarbeiter oder von Mitbewohner übergeben

ANKUNFT UND ABREISE: Check-in Sonntag nicht später als 23:00 Uhr, Check-out Samstag gegen 12:00 Uhr. Zusätzliche Nächte auf Anfrage

MINDESTBUCHUNGSDAUER: 1 Woche

ALTERSGRUPPE: 18 bis 30

NEBENKOSTEN: Inklusive (Gas, Strom, Wasser, Zugang zum Telefon, etc.)

PREISE (in Euro, pro Woche):

Einzelzimmer: 154

Doppelzimmer: 119 pro Person



Johannes Kerbs, 20,
Deutschland

Ich war für zehn Wochen in Madrid in der Paseo de las Delicias-Wohnung und es war fantastisch! Leti war wundervoll und hat einen reibungslosen Ablauf sichergestellt. Die Wohnung in gutem Zustand, gemütlich und sauber, mit einem großen Badezimmer. Die Metro-Station war kaum einen Block entfernt, aber, um ehrlich zu sein, habe ich die Entfernungen als wesentlich näher empfunden als erwartet, weshalb ich die meisten meiner Erkundungstouren zu Fuß unternahm. Wenn du ein komfortables und funktionales Wohnenerlebnis (erwarte keinen 5 Sterne-Luxus!) und eine freundliche Gruppe von internationalen Schülern suchst, kann ich es sehr empfehlen! AIL bietet einen tollen Unterkunftsservice zu einem unschlagbaren Preis.

WOHNGEMEINSCHAFTEN FÜR ÜBER 30-JÄHRIGE

Eine ausgezeichnete Möglichkeit für Schüler, die eine Wohnung mit spanischen und/oder internationalen Erwachsenen teilen mochten, und die gerne ihre Unabhängigkeit genießen. Du wirst ein bis fünf Mitbewohner haben und im Zentrum Madrids in einer voll ausgestatteten Wohnung mit Wohnzimmer, Essensbereich, Badezimmer und Küche untergebracht sein.

Genieße deine Ruhe!



David Waller, 37, USA

Meine Wohnung war sehr sauber und komfortabel, hauptsächlich wegen meiner Gastgeberin Rosa, die sehr ordentlich und sorgfältig ist. Es gab alles, was ich zum Wohnen brauchte: Bettwäsche, Handtücher, Küchenutensilien, Fernseher, Internet... Eine großartige, ruhige Lage mit guter Anbindung zu den öffentlichen Verkehrsmitteln. Ich würde definitiv wieder dort untergebracht sein wollen.

LAGE: Verschiedene Orte im Zentrum Madrids

METRO: Zone A

ENTFERNUNG ZUR SPRACHSCHULE: 10 – 30 max. Minuten

ZIMMERKATEGORIE: Einzel- oder Doppelzimmer (mitt zwei Einzel- oder einem Doppelbett, nur verfügbar für Personen, die zusammen buchen)

VERPFLEGUNG: Selbstverpflegung

KÜCHE: Komplett ausgestattet, gemeinsame Nutzung

BADEZIMMER: Geteiltes Badezimmer. Privates Badezimmer verfügbar zzgl. Zuschlag 42€/Woche

WÄSCHE: Eine Waschmaschinenladung pro Woche. Bettwäsche und Handtücher stehen zur Verfügung

REINIGUNG: Wöchentlicher Reinigungsservice in den Gemeinschaftsräumen. Die Schüler reinigen ihre eigenen Zimmer und die Gemeinschaftsräume nach Nutzung. Reinigungsmittel stehen zur Verfügung

SCHNELLES INTERNET: Über WLAN oder LAN

SCHLÜSSEL: Bei Ankunft vom Vermieter oder von den Mitbewohnern übergeben

ANKUNFT UND ABREISE: Check-in Sonntag, nicht später als 23:00 Uhr, Check-out Samstag, gegen 12:00 Uhr. Zusätzliche Nächte auf Anfrage

MINDESTBUCHUNGSDAUER: 1 Woche

ALTERSGRUPPE: 30 bis 100

NEBENKOSTEN: Inklusive (Gas, Strom, Wasser, Zugang zum Telefon, etc.)

PREISE (in Euro, pro Woche):

Einzelzimmer: 154

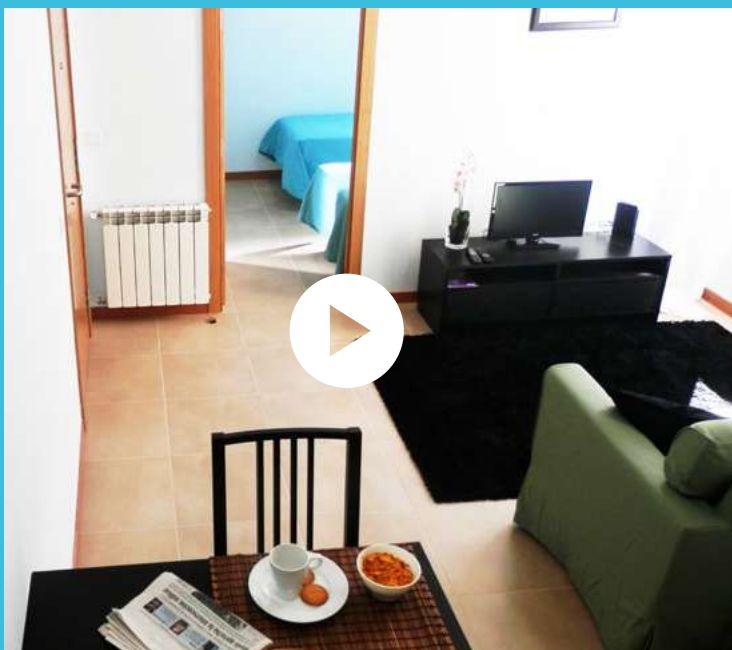
Doppelzimmer: 119 pro Person

Zuschlag privates Badezimmer: 42

EINZIMMERWOHNUNGEN

Hier erwartet dich eine komfortable und unabhängige Einzimmerwohnungen, ganz in der Nähe des Palacio Real und der Plaza de España und nur sechs Metrostationen von ALL entfernt. Die Wohnungen bestehen aus einem Schlafzimmer für zwei Personen, einem hellen und großen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche und einem Badezimmer.

Dein eigener Wohnraum!



LAGE: Im Zentrum Madrids

NÄCHSTE METROSTATION: Argüelles oder Ventura Rodriguez

ENTFERNUNG ZUR SPRACHSCHULE: Max. 25 Minuten

ZIMMERKATEGORIE: Doppelzimmer (mit zwei Einzelbetten oder einem Bett mit Übergröße für zwei Personen)

VERPFLEGUNG: Selbstverpflegung

KÜCHE: Komplett ausgestattet, inklusive Kühlschrank, Toaster, Ofen, Waschmaschine und Herd

WÄSCHE: Uneingeschränkter Zugang zur Waschmaschine. Bettwäsche und Handtücher stehen zur Verfügung

REINIGUNG: Wöchentlicher Reinigungsservice

KLIMAAANLAGE: Ja

SCHNELLES INTERNET: über WLAN oder LAN

SCHLÜSSEL: Bei Ankunft in der Wohnung übergeben

ANKUNFT UND ABREISE: Check-in Samstag oder Sonntag nicht später als 23:00 Uhr, Check-out Samstag gegen 12:00 Uhr. Zusätzliche Nächte auf Anfrage

MINDESTBUCHUNGSDAUER: 1 Woche

ALTERSGRUPPE: 18 bis 100

NEBENKOSTEN: Inklusive (Gas, Strom, Wasser, Zugang zum Telefon, etc.)

PREISE (in Euro, pro Apartment*, pro Nacht):

Aufenthalte < 3 Monate: 55

Aufenthalte > 3 Monate: 45

Stefano Grasso, 35, Italien



Ich kam mit meiner Freundin nach Madrid und wir wollten das Spanischlernen mit einem romantischen Urlaub kombinieren, weshalb Privatsphäre, Unabhängigkeit und Komfort unsere Prioritäten waren. Deshalb haben wir das Einzimmerapartment gewählt, und ich muss sagen, dass es meinen Erwartungen gerecht wurde – wenn es diese nicht sogar übertraf. Es befindet sich in einer ruhigen Straße, nahe der Plaza de España, und ist gut an ALL angebunden. Der Service war von Anfang an sehr effizient, die Anreiseinformation war eindeutig und das Apartment war einfach zu finden. Wenn man bedenkt, dass es in einer solch hervorragenden Verfassung war, dass alles neu war und in einwandfreiem Zustand, denke ich, dass es eine gute Entscheidung war.

STUDENTENWOHNHEIM

Das Studentenwohnheim befindet sich im Zentrum Madrids, ganz in der Nähe der lebhaften Calle Princesa. Die Schüler sind eine bunt gemischte Gruppe aus spanischen und internationalen Studenten, von denen die meisten zwischen 18 und Ende 20 Jahre alt sind. Vollpension ist inklusive. Lunchpakete erhalten diejenigen, die es nicht während der Mittagszeit schaffen.

Genieße ein internationales Ambiente!



Ideal, um schnell Freundschaften zu schließen, während du dein Essen schon gekocht, dein Zimmer geputzt und deine Wäsche gewaschen bekommst!



Peter Jensen, 24, Dänemark

Für meinen zweimonatigen Aufenthalt bei AIL habe ich mich dazu entschieden, im Wohnheim zu wohnen. Es gab dort einige andere Schüler von AIL, die meisten von ihnen waren Europäer im Rahmen eines Erasmus-Jahres oder Spanisch Schüler in Madrid. Ich kam im Februar an, deshalb kannten sich die anderen bereits. Jedoch fühlte ich mich durch das gemeinschaftliche Essen wohl und willkommen im Wohnheimleben. Spanisch war definitiv die dominierende Sprache, was für mich ein großer Pluspunkt war. Das Wohnheim befindet sich in einer studentischen Gegend der Stadt, weshalb die Restaurants, Bars und Läden trotz der zentralen Lage erschwinglich sind - ideal für alle mit kleinem Budget. Drei Mahlzeiten pro Tag sowie das Waschen und Reinigen werden für dich erledigt bzw. zubereitet. Wenn du jegliche Anliegen oder Fragen hast, AIL ist jederzeit für dich da, um sie schnellstens zu lösen.

LAGE: Im Zentrum Madrids

METRO: Argüelles oder Ventura Rodriguez

ENTFERNUNG ZUR SPRACHSCHULE: Max. 25 Minuten

ZIMMERKATEGORIE: Einzel- oder Zweibettzimmer

VERPFLEGUNG: Vollpension. Bitte beachte, dass es sonntags und an gesetzlichen Feiertagen keinen Essensservice gibt

KÜCHE: Keine Nutzung. Mikrowelle und Kühlschrank sind im Speisesaal im begrenzten Zeitrahmen zugänglich

BADEZIMMER: Privates oder geteiltes Badezimmer, je nach Zimmer

WÄSCHE: Eine Waschmaschinenladung pro Woche. Bettwäsche wird wöchentlich gewechselt. Handtücher stehen zur Verfügung

REINIGUNG: Gemeinschaftsräume und Zimmer werden vom Wohnheimpersonal gereinigt

SCHNELLES INTERNET: Über WLAN oder LAN

SCHLÜSSEL: Bei Ankunft vom Wohnheimpersonal übergeben

ANKUNFT UND ABREISE: Check-in Samstag oder Sonntag, nicht später als 23:00 Uhr, Check-out Samstag, gegen 12:00 Uhr. Zusätzliche Nächte auf Anfrage

MINDESTBUCHUNGSDAUER: 1 Woche

ALTERSGRUPPE: 18 bis 30

NEBENKOSTEN: Inklusiv (Gas, Strom, Wasser, Zugang zum Telefon, etc.)

PREISE (in Euro, pro Woche):

Einzelzimmer: 230 - 300*

Zweibettzimmer: 180 - 220* pro Person

*Je nach Zimmergröße und Badezimmer. Bitte nachfragen

WELCHER DIESER SÄTZE BESCHREIBT DICH AM BESTEN?

“Ich möchte meine Zeit in Madrid voll ausnutzen, eine authentische spanische Kulturexperiencing machen, mehr über spanische Gewohnheiten lernen, meine Mahlzeiten zubereiten und meine Wäsche für mich gewaschen haben. Ich möchte so viel Spanisch bekommen wie möglich sprechen!”



① Gastfamilie

“Ich möchte mit gleichgesinnten, jungen und internationalen Schülern wohnen. Ich würde gerne meine eigenen Mahlzeiten zubereiten können und es macht mir nichts aus, mich um meine eigene Wäsche zu kümmern.”

② Wohngemeinschaft

“Ich möchte mit spanischen/internationalen Erwachsenen wohnen, während ich meine Unabhängigkeit und meinen Wohnraum genießen kann. Ich würde gerne meine eigenen Mahlzeiten zubereiten können und es macht mir nichts aus, mich um meine eigene Wäsche zu kümmern. Ich bin über 30 Jahre alt.”



③ Wohngemeinschaften für über 30-jährige

“Ich lege Wert auf meinen eigenen Wohnraum, Unabhängigkeit und Komfort und verfüge über das Budget, mir eine Einzimmerwohnung zu leisten.”

④ Einzimmerwohnungen

“Ich möchte meinen eigenen Wohnraum haben, möchte aber gerne meine Mahlzeiten zubereiten und meine Wäsche für mich gewaschen bekommen. Ich möchte besonders angenehm wohnen. Ich bin zwischen 18 und 35 Jahre alt.”



⑤ Studentenwohnheim

Unterkunftsbedingungen

1. Kautio

Die Kautio ist am ersten Tag in der Sprachschule fällig:

- Gastfamilien und Wohngemeinschaften - 60€
- Einzimmerwohnungen - 150€

Die Anzahlung der Kautio ist vor der Reservierungsbestätigung zu begleichen:

- Studentenwohnheim < 1 Monat: 100€
- > 1 Monat: eine Monatsmiete

Bitte beachte, dass ein Teil einbehalten werden kann, wenn:

- Schaden an Möbeln oder Einrichtung entsteht
- Schlüssel bei Abreise nicht zurückgegeben werden

Die Kautio sollte per Debit-/Kreditkarte oder bezahlt werden.

Sie wird dir auf deine Debit-/Kreditkarte oder Baria-conto innerhalb von sieben Tagen nach deiner Abreise zurückerstattet.

2. Die vollständige Bezahlung ist bei Ankunft fällig und muss an deinem ersten Unterrichtstag durchgeführt werden

3. Stornierung

Bei Stornierungen, die mehr als einen Monat vor Ankunft erfolgen, wird die gesamte Vorauszahlung zurückerstattet. Bei Stornierungen, die weniger als einen Monat vor Ankunft vorgenommen werden, wird dem Schüler die Tage der Unterkunft berechnet, die in den Zeitraum der ersten 30 Tage nach dem Datum der Stornierung fallen.